



Disponibilizado no D.E.: 01/11/2022  
Prazo do edital: 02/12/2022  
Prazo de citação/intimação: 26/12/2022

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**4ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú**

Avenida das Flores, s/n - Bairro: Bairro dos Estados - CEP: 88339-900 - Fone: (47)3261-1871 - Email:  
balcamboriu.civel4@tjsc.jus.br

**MONITÓRIA Nº 5013258-02.2021.8.24.0005/SC**

**AUTOR:** HIDDROART MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA

**RÉU:** KFJ INCORPORADORA DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI

**EDITAL Nº 310035345411**

**EDITAL DE CITAÇÃO - MONITÓRIA**

**COM PRAZO DE 20 DIAS**

**JUIZ DE DIREITO:** LUIZ OCTÁVIO DAVID CAVALLI - 4ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú

**Citando(a): KFJ INCORPORADORA DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI, CNPJ 07.638.177/0001-67**

Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, **FICA(M) CIENTE(S)** de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e **CITADA(S)** para efetuar o pagamento do montante exigido ou a entrega da coisa reclamada, acrescido de honorários advocatícios de 5% do valor da causa, ou oferecer embargos, no prazo de 15 dias, contados do transcurso do prazo deste edital. Em caso de cumprimento ficará o réu isento do pagamento de custas (art. 701, § 1º, do NCPC). Valor do Débito: R\$ 44.009,67 + acréscimos legais. Data do Cálculo: 22/07/2021.

**ADVERTÊNCIA:** Não sendo oferecidos os embargos no prazo marcado, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial (art. 701, § 2º, do NCPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do NCPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 1 vez(es), com intervalo de 0 dias, na forma da lei.

Balneário Camboriú (SC), 31/10/2022.

---

Documento eletrônico assinado por **LEONARDO RAFAEL GABOARDI, Analista Jurídico**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310035345411v2** e do código CRC **e33c9741**.

**5013258-02.2021.8.24.0005**

**310035345411.V2**



Disponibilizado no D.E.: 01/11/2022  
Prazo do edital: 02/12/2022  
Prazo de citação/intimação: 26/12/2022

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**4ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú**

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): LEONARDO RAFAEL GABOARDI  
Data e Hora: 31/10/2022, às 18:17:39

---

5013258-02.2021.8.24.0005

310035345411 .V2