



Disponibilizado no D.E.: 06/12/2022  
Prazo do edital: 08/02/2023  
Prazo de citação/intimação: 03/03/2023

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara da Fazenda Púb, Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca  
de Itajaí**

Rua Uruguai, 222 - Bairro: Centro - CEP: 88302-900 - Fone: (47) 3261 9302 - Email:  
itajai.fazenda@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5021151-23.2022.8.24.0033/SC**

**AUTOR: DANIELA CARRARO**

**EDITAL Nº 310036452188**

**JUIZ DO PROCESSO:** Sonia Maria Mazzetto Moroso Terres - Juiz(a) de Direito

**Citando(a)s: RÉUS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS E  
EVENTUAIS INTERESSADOS.**

**Prazo do Edital:** 20 dias

**Descrição do(s) Bem(ns):** O terreno urbano, com área de 97,99 metros quadrados, perímetro de 42,13 metros, localizado na Avenida Vereador Abrahão João Francisco, nº 1556 - Nossa Senhora das Graças - Itajaí- SC, sede do município e da Comarca do mesmo nome, com as seguintes medidas e confrontações: Frente ao **Sul**, partindo do vértice **V1**, de coordenadas **E=731693.4950m** e **N=7020629.4940m**, situado no limite com Nilma da Silva Hobuss (Area de Posse), deste, segue no sentido **Oeste/Leste**, com azimute de 54°03'50" e distância de 7.25 m., até o vértice **V2**. de coordenadas **E 731699.3680** e **N 7020633.7510**, confrontando neste trecho com Avenida Vereador Abrahão João Francisco; deste, segue na extrema **Leste**, quebrando no sentido **Sul/Norte**, com azimute de 324°38'14" e distância de 13.80 m., até o vértice **V3**, de coordenadas **E 731691.3815** e **N 7020645.0046**, confrontando neste trecho com Artur Pereira Filho (Área de Posse); deste, segue na extrema **Norte**, quebrando no sentido **Leste/Oeste**, com azimute de 239°20'14" e distância de 6.65 m., até o vértice **V4**, de coordenadas **E 731685.6615** e **N 7020641.6132**, confrontando neste trecho com Mara Janete da Silva (Area de Posse); deste, segue na extrema **Oeste**, quebrando no sentido **Norte/Sul**, com azimute de 147°07'21" e distância de 14.43 m., até o vértice **V1**, de coordenadas **E 731693.4950** e **N 7020629.4940**, confrontando neste trecho com Nilma da Silva Hobuss (Area de Posse); ponto inicial da descrição deste perímetro e o qual esta distante 414,51 metros da Rua Pedro José João. Imóvel este edificado com uma construção em alvenaria com três pavimentos com uma área total de 139,17 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema **UTM**, referenciadas ao **Meridiano Central - 51°W**, tendo como o Datum o **SIRGAS/2000**. **Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em

**5021151-23.2022.8.24.0033**

**310036452188 .V3**



|  |
|--|
| Disponibilizado no D.E.: 06/12/2022    |
| Prazo do edital: 08/02/2023            |
| Prazo de citação/intimação: 03/03/2023 |

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**Vara da Fazenda Púb, Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca  
de Itajaí**

local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, **FICA(M) CIENTE(S)** de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e **CITADA(S)** para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. **ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

---

Documento eletrônico assinado por **XISLAYNE NASTASSJA BRAGATO, Chefe de Cartório Substituta**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310036452188v3** e do código CRC **d8f89f47**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): XISLAYNE NASTASSJA BRAGATO  
Data e Hora: 5/12/2022, às 10:35:31

---

**5021151-23.2022.8.24.0033**

**310036452188.V3**